

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect
pentru obiectivul de investiții
„Realizarea unei grădini publice și amenajarea Lacului Priseaca”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, ____ .2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 96834/10.09.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 97101/10.09.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidului Solicitantului – „Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra”.
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și e) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea P2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediul, Obiectiv de Politica 2, Obiectiv Specific RSO 2.7 – Operatiunea – Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra, apel de proiecte: PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/PRSM_A13.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”, în cuantum de **18.575.317,96** lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Targoviste, în cuantum de **5.740.993,57** lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de minim 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **256.686,48** lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

Art. 7. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgoviște, jr. Daniel-Cristian Stan, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Târgoviște.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Targoviste.

Art. 9 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 9 octombrie 2025
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Conencios-Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului **”Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”** vine în întâmpinarea necesitatilor cu care se confruntă regiunea si anume suprafata redusa a spatiilor verzi, precum si pierderea celor existente in mediul urban datorita cresterii continue a populatiei. Aceste aspecte conduc la scaderea calitatii vietii cetatenilor si cresterea poluarii in mediul urban.

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura verde albastra sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste crearea si extinderea spatiilor verzi urbane, care au o contributie importanta la epurarea chimica a atmosferei si la atenuarea poluarii fonice.

In conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al Municipiul Targoviste intentioneaza depunerea unei cereri de finantare prin Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027, Prioritatea P2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediul, Obiectiv de Politica 2, Obiectiv Specific RSO 2.7 – Operatiunea – Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, preecum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra, apelul de proiecte nr. PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/ PRSM_A13.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investitii **”Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”**.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

Nr. 97101/10.09.2025

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect la obiectivul de investitii
”Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”

PRSM 2021-2027, Prioritatea P2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediul, Obiectiv de Politica 2, Obiectiv Specific RSO 2.7 – Operatiunea – Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra, apel de proiecte: PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/ PRSM_A13

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Principalele provocari cu care se confrunta regiunea se refera la suprafata redusa a spatiilor verzi, precum si la pierderea celor existente in mediul urban datorita cresterii continue a populatiei. Aceste aspecte conduc la scaderea calitatii vietii cetatenilor si cresterea poluarii in mediul urban.

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura verde albastra sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste crearea si extinderea spatiilor verzi urbane, care au o contributie importanta la epurarea chimica a atmosferei si la atenuarea poluarii fonice.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste intentioneaza depunerea unei cereri de finantare prin Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea P2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediul, Obiectiv de Politica 2, Obiectiv Specific RSO 2.7 – Operatiunea – Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra, apel de proiecte: PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/ PRSM_A13.

Conform Ghidului de finantare, data de deschidere a apelului este 03.02.2025, ora 08:00, respectiv data de inchidere este 30.09.2025, ora 12:00, toate etapele aferente unui proiect

(depunere, evaluare, contractare, implementare, durabilitate) se vor desfășura prin intermediul sistemului informatic SMIS2021/MySMIS2021+.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:

- ❖ Bugetul cererii de finantare;
- ❖ Ghidul Solicitantului – “Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra”;

6. Baza legala a proiectului de hotarare

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia nr. 244/29.11.2024 privind aprobarea Ghidului Solicitantului – “Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra”.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

ART 1. Se aprobă proiectul “Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca ” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea P2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediul, Obiectiv de Politica 2, Obiectiv Specific RSO 2.7 – Operatiunea – Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra, apel de proiecte: PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/ PRSM_A13.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului “Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”, în cuantum de **18.575.317,96** lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Targoviste, în cuantum de **5.740.993,57** lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de minim 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **256.686,48** lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului “Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Realizarea unei gradini publice si amenajarea Lacului Priseaca”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

ART 7. Se împuternicește domnul Daniel-Cristian STAN să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Târgoviște.

ART. 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Municipiului Targoviste în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarul Municipiului Targoviste, Daniel Cristian Stan, Directia Managementul Proiectelor si Directia Economica.

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL al Municipiul Targoviste și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Targoviste.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare:

Scopul proiectului îl constituie protecția și conservarea naturii și a biodiversității zonei. Totodată se urmărește susținerea deplasărilor nemotorizate, creșterea procentului de spații verzi, diminuarea impactului asupra mediului în vederea susținerii unui mediu durabil, care să satisfacă nevoile, direcțiile și principiile actuale de dezvoltare.

Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare:

- Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea P2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediul, Obiectiv de Politica 2, Obiectiv Specific RSO 2.7 – Operatiunea – Intensificarea actiunilor de protectie si conservare a naturii, a biodiversitatii si a infrastructurii verzi, inclusiv in zonele urbane, precum si reducerea tuturor formelor de poluare prin investitii in infrastructura verde-albastra- Bugetul de stat;
- Bugetul local.

9. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Anca-Elena Cristea

BIROUL CONT. JURIDIC
Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVA